



**Helga Malischewski**

Pfllendorfer Str. 10 | 89079 Ulm  
Tel. 07 31-38 71 60



**Reinhard Kuntz**

St. Gallener Str. 2 | 89079 Ulm  
Tel. 07 31-4 66 55

Liebe Mitbürgerinnen und Mitbürger,  
wir wollten mit Ihnen mit mehr Hoffnung ins neue Jahr 2021 gehen, jedoch ist diese Hoffnung nicht so aufgegangen, wie Sie und wir es uns gewünscht haben. Unser Leben ist immer noch sehr eingeschränkt, obwohl die Inzidenz bei uns in Ulm bald unter 50 liegt. Wir wollen uns aber nicht mit den Millionen Besserwissern aufspielen. Jedoch eine Tatsache ist nicht zu leugnen: Baden-Württemberg ist bei der Impfquote unter den Schlusslichtern aller Bundesländer. Dies ist um so erstaunlicher, als wir doch sonst in vielen Rankings immer mit vorne sind.

■ **Zum Beispiel die Landesgrundsteuer**

Dazu ein Beispiel: Baden-Württemberg hat als erstes Land die Landesgrundsteuer. Bei der neu eingeführten Landesgrundsteuer kommt es auf die Größe und den Marktwert (Bodenrichtwert) eines Grundstücks an, und ob es sich um ein Wohn- oder ein Gewerbegrundstück handelt. Ausgeblendet werden dabei Größe und Wert der Wohnung. Bis 2025 haben die Finanzämter nun Zeit, die entsprechenden Daten zu erheben. Danach muss die Grundsteuer nach dem neuen Modell berechnet werden.

Es wurde ja anfangs propagiert, dass nichts teurer werden darf. Jedoch nach diesem Modell haben wir erhebliche Zweifel, denn die neue Grundsteuer belohnt sparsamen Flächenverbrauch. Die 27 Millionen Euro, die die Stadt erhebt, werden wohl gleich bleiben, jedoch die Einzelnen unterschiedlich treffen.

■ **Zurück zum alten städtischen Leben**

Gute Aussichten, bald zum alten städtischen Leben zurückzufinden, hat laut einer Studie „WELT“ neben Bonn, Darmstadt, Ingolstadt auch Ulm. 52 Großstädte wurden untersucht. Berlin schaffte es nur auf Platz 44.

■ **Mehr Aufenthaltsqualität im Stadtzentrum**

Der Einzelhandel, Hotellerie und Gastronomie haben großen Sorgen. Hier muss die Stadt rechtzeitig aktiv werden und Hilfen anbieten, auch damit die Innenstädte nicht veröden. Zum Beispiel sollte es nach dem Lockdown leichter möglich sein, Verkaufsflächen nach draußen zu verlegen oder Öffnungszeiten im Einzelhandel deutlich zu flexibilisieren.

Auch sollte die Umsetzung öffentlicher Investitionsfördermaßnahmen für kleine und mittelständische Firmen schneller in Gang kommen. Darüber hinaus kann die Kommune das Erlebnis eines Innenstadtbereichs verbessern, indem sie die Anschaffung von Sitzgelegenheiten, mehr Toiletten, öffentlichen Steckdosen und WLAN beschleunigt und die Aufenthaltsqualität durch mehr Sauberkeit erhöht.

Sie fragen sich sicher:

■ **Wie arbeitet jetzt eigentlich der Gemeinderat?**

**Wir geben Ihnen einen kleinen Einblick dazu:**

Die Pandemie stellt uns allesamt vor neue Herausforderungen. Die Freude an der Kommunalpolitik wollen sich die meisten deswegen aber nicht nehmen lassen. Sie als Bürgerinnen und Bürger erwarten von uns auch jetzt, dass Entscheidungen getroffen werden. Fachbereichsausschüsse werden so weit wie möglich mit Präsenz abgehalten. Der komplette Gemeinderat tagt einmal monatlich in der Donauhalle.

Aufsichtsräte, Arbeitskreise und Kommissionen werden per Zoom (Videokonferenz) abgehalten oder im schriftlichen Umlaufverfahren. Diese Arbeitsweise ist auf noch längere Zeit nicht wünschenswert, und vor allem die neu gewählten Gemeinderäte tun sich anfangs schwer, sich mit den Gepflogenheiten zurechtzufinden.

■ **Dank an unsere Postfiliale am Tannenplatz**

Es gibt viele Gemeinden, die keine Postfiliale oder eine andere Möglichkeit haben, eine Filiale einzurichten – sei es in einem Kiosk oder Geschäft. Wenn auch unsere Filiale in Wiblingen nur einzeln betreten werden darf, und das Postgut-Aufkommen durch den Online-Handel naturgemäß mehr als strapaziert wird – bleiben wir gelassen auch bei Wartezeiten. Diese Einrichtung ist nicht selbstverständlich.



■ **Die Freien Wähler kandidieren nicht**

Nun noch eine Anmerkung in eigener Sache: Am 14. März 2021 findet die Landtagswahl in Baden-Württemberg statt. Wir, unsere vier Freien Wähler Vereine in Ulm, möchten darauf hinweisen, dass wir keine Partei sind und auch nicht als Freie Wähler zur Wahl stehen. Es gibt jetzt zwar Freie Wähler, die sich als Partei wie in Bayern aufgestellt haben, aber dazu zählen wir uns nicht. Leider ist der Name Freie Wähler nicht geschützt. Harren wir positiv gestimmt auf die nächsten Monate und hoffen, dass sie uns Gutes bescheren.

*Ihre Stadträte Helga Malischewski und Reinhard Kuntz in der FWG Fraktionsgemeinschaft*

**FreieWähler**  
**ulm** FWG Fraktionsgemeinschaft  
Marktplatz 1 · 89073 Ulm  
Telefon 0731 618852  
E-Mail: info@fwg-ulm.de

Gerhard Bühler

Reinhold Eichhorn

Karl Faltnacht

Dr. Kochs Gisela

Jürgen Kriechbaum

**Die Freie Wähler Fraktion für Sie am Ratstisch!**

Reinhard Kuntz

Helga Malischewski

Norbert Nölle

Brigitte Ried

Timo Ried

Schauen Sie vorbei unter: [www.fwg-ulm.de](http://www.fwg-ulm.de)

**FreieWähler**  
**WWG**  
Wiblinger Wähler-  
gemeinschaft e.V.

[www.wwg-ulm.de](http://www.wwg-ulm.de)

**Die WWG dankt allen Lehrer\*innen und Eltern für ihren ausserordentlichen Einsatz zu Gunsten unserer Kinder in diesen schwierigen Zeiten.**